

СЧАСТЬЕ [♥]

интерьерная фотостудия

Договір оренди фотостудії № _____

м.Київ

« _____ » _____ 20__ року

Орендодавець: **ФОП Волков Павло Миколайович**, який є платником єдиного податку та діє на підставі Виписки ЄДРПОУ, серія ААВ № 761335, з однієї сторони, і

Орендар: _____, паспорт серія _____ номер _____, виданий _____

Фотограф: _____
тел. _____ далі за текстом "Сторони", уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Орендодавець зобов'язується надати, а Орендар зобов'язується прийняти у тимчасове платне користування нежитлове приміщення (фотостудію "Счастье"), яке розташоване за адресою: м. Київ, проспект Степана Бандери, 8 для здійснення фотозйомки згідно додаткової угоди №1.

1.2. Орендуючи фотостудію Орендар зобов'язується дотримуватися правил користування фотостудією, а також норми етики і суспільної моралі.

1.3. Договір набуває чинності з моменту його підписання.

2. Строк оренди

2.1. Початком оренди студії вважається попередньо заброньований час.

2.2. У разі запізнення Орендаря, заброньований час не продовжується !!! Якщо Орендар запізнюється більш ніж на 30 хвилин і не попередив про це, вважається, що Орендар не з'явився на зйомку. Отримана передоплата не повертається.

2.3. Якщо після заброньованого часу фотостудія вільна, ви можете продовжити орендований час (уточнивши цю можливість у Орендодавця студії до початку зйомки).

2.4. Після закінчення зйомки, всі учасники фотосесії повинні покинути приміщення. Орендар, який підписав договір, призводить студію в порядок і залишається в студії до завершення її перевірки Орендодавцем (або представником Орендодавця). Зйомка закінчується за 5 хвилин до закінчення типу броньованого часу (якщо немає кардинальних змін в декораціях студії і не потрібно прибирання).

2.5. Закінченням оренди студії вважається момент, коли Орендодавець закінчить перевірку працездатності орендованого обладнання та реквізиту переданого за цим договором.

3. Правила роботи.

3.1. У фотостудії категорично забороняється участь неповнолітніх моделей, незалежно від статевої приналежності, в зйомках сексуального чи еротичного характеру (ст.6 ЗУ «Про захист суспільної моралі»).

3.2. У фотостудії категорично заборонені зйомки порнографічного характеру (ст.301 ККУ, ст.7 ЗУ «Про захист суспільної моралі»).

3.3. Робота в студії можлива тільки в чистій змінному взутті. Орендар повинен попередити моделей (третіх осіб) про необхідність мати чисту взуття.

3.4. Використання будь-яких спец ефектів (дим, рідина, мильні бульбашки, конфетті і т.д.) на знімальному майданчику вимагає узгодження з адміністрацією студії.

3.5. Орендодавець в праві зайти на знімальний майданчик для контролю. Якщо по особливості Вашої роботи для Вас це незручно - узгодьте це заздалегідь, до початку зйомки.

3.6. Весь реквізит після зйомки повинен знаходитися строго на своїх місцях.

3.7. Все що явно не прописано в цьому договорі вимагає попереднього узгодження з Орендодавцем.

4. Відповідальність Орендаря.

4.1. За псування і поломку обладнання, аксесуарів, інтер'єру, реквізитів і всієї іншої власності фотостудії, Орендар несе повну матеріальну відповідальність і відшкодовує збитки в розмірі ринкової вартості.

4.2. За падіння освітлювального приладу, без видимих пошкоджень Орендар сплачує Орендодавцю або його представнику ШТРАФ в розмірі 1000 грн. на місці, одразу після закінчення терміну оренди фотостудії.

Орендодавець:

Орендар:

4.3. Після закінчення терміну оренди студія повинна бути в тому ж вигляді, що і на початку фотозйомки.

4.4. Все обладнання фотостудії знаходиться в справному стані. Починаючи роботу в студії, Орендар приймає умови Договору і несе повну відповідальність за будь-які події, що відбуваються, а також їх наслідки (техніка безпеки, договірні відносини з клієнтами, дії клієнтів і т.д.).

Фотообладнання:

П/п	Назва	Кількість	Вартість в Долларах США (у.е)	Вартість в гривнях (грн).
1	Студійна вспышка Rime Lite XB Prime 700	1 шт.	690 у.е	18596,00
2	Студийная вспышка Rime Lite XB Prime 500	1 шт.	620 у.е	16709,00
3	Студийная вспышка Rime Lite XB Prime 1200	1 шт.	820 у.е.	22099,00
4	Стійки Manfrotto MasterStand 1004BAC	1 шт.	120 у.е.	3234,00
5	Стійки Manfrotto 008BU BLACK ALUMINIUM 2-SECTION STAND 008BU	1 шт.	150 у.е.	4043,00
6	Журавль JUNIOR BOOM ARM	1 шт.	200 у.е.	5390,00
7	Рефлектор Lastolite Beauty Lite 56см	1 шт.	160 у.е.	4312,00
8	Рефлектор Hyundai Photonics 165мм	1 шт.	45 у.е.	1213,00
9	Рефлектор Тубус Hyundai Photonics 300 мм	1 шт.	70 у.е.	1887,00
10	Рефлектор Hyundai Photonics Barn Door 160мм	1 шт.	70 у.е.	1887,00
11	Восьмикутний Софтбокс Hyundai Photonics (150см)	1 шт.	190 у.е.	5120,50
12	Прямокутний Софтбокс Hyundai Photonics (60x85см)	1 шт.	180 у.е.	4851,00
13	Прямокутний софтбокс Hyundai Photonics (75x100см)	1 шт.	140 у.е.	3773,00
14	Стрип софтбокс Hyundai Photonics (30x180см)	1 шт.	175 у.е.	4716,30
15	Радіосинхронізатор SMDV Flash Quick (комплект) передавач/приймач	1 шт.	260 у.е.	7007,00
16	Набір постійного студійного світла Falcon LHD-B628FS	1 шт.	150 у.е.	4245,00

Інтер'єр і реквізит

П/п	Назва	Кількість	Вартість в у.е.	Вартість в грн.
1	Кавовий столик	1 шт.	135 у.е.	3638,30
2	Торшер приліжковий на стійці	1 шт.	200 у.е.	5390,00
3	Ліжковий лофт	1 шт.	300 у.е.	8085,00
4	Ялинка 3 метра	1 шт.	385 у.е.	10376,00
5	Ялинка 2 метра	1 шт.	260 у.е.	7007,00
6	Ялинкові іграшки	1 шт.	10 у.е.	269,50
7	Декоративні лампи	1 шт.	15 у.е.	404,30
8	Диван барокко сірий	1 шт.	1500 у.е.	40425,00
9	Кресло барокко сіре	1 шт.	400 у.е.	10780,00
10	Кресло барокко рожеве	1 шт.	400 у.е.	10780,00

4.5. У разі пошкодження майна студії, Орендар несе повну відповідальність в рамках чинного законодавства України.

Орендодавець:

Орендар:

4.6. Відшкодування шкоди згідно списку в гривнях еквіваленті за курсом долара.

4.7. У разі порушення п.п.3.1., 3.2. даного Договору, Орендар несе повну відповідальність в рамках чинного законодавства України.

5. Інші умови.

5.1. Орендар не заперечує проти використання і обробки його персональних даних виключно для виконання умов цього Договору. Також Орендар дає свою згоду на передачу його персональних даних третій особі виключно в рамках Закону України «Про захист персональних даних» від 01.06.2010 р № 2297-VI. Орендар повідомлений про внесення його даних до бази персональних даних і ознайомлений з правами, передбаченими ст. 8 Закону України «Про захист персональних даних».

5.2. Фотостудія обладнана камерами відеоспостереження. Орендар обізнаний про відеоспостереження, а також дає свою угоду на відеоспостереження в студії під час оренди приміщення.

5.3. Орендар повністю приймає на себе відповідальність за стан свого здоров'я і стан здоров'я його неповнолітніх дітей, які відвідують фотостудію разом з ним. Орендодавець не несе відповідальність за шкоду, пов'язану з будь-яким погіршенням здоров'я Орендаря, і травми, отримані під час оренди студії або фотосесії.

5.4. Орендодавець має право відмовити в оренді без пояснення причини до або в процесі зйомки.

5.5. Даний Договір укладено у двох оригінальних примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної Сторони.

Орендодавець:	Орендар:
<p>ФОП Волков Павло Миколайович 02232, м. Київ, вул. М.Цветаєвої, 10/87, кв.108 Реєстраційний номер 3168220957 св-во платника єдиного податку серія А №278253 Р\р 26002962508621 в ПАТ «ПУМБ» МФО 334851</p> <p>_____/П.М. Волков/</p>	<p>_____ _____ _____ _____ _____ _____ _____</p> <p>_____/_____/</p>

Орендодавець:

Орендар:
